

深圳市体育中心运营管理有限公司清洁服务

询价函

致各投标人：

深圳市体育中心运营管理有限公司将对清洁服务进行公开招标。现进行采购前的市场询价，请有意向的服务机构根据询价函填写《体育中心清洁服务询价回函》（后附格式），于2019年5月27日17时前将填写并加盖公章后的《回函》发送至：chenz@sztc.com，本项目联系人：陈工；联系电话：15208994607。

投标人可在2019年5月27日前现场踏勘，现场联系人：刘洋 联系电话：13798309808。

特别说明：1、服务机构本次报价不作为本项目的正式报价。

2、服务机构对本项目及询价函均须严格保密。

附件：

- 1、《深圳市体育中心运营管理有限公司清洁服务询价回函》
- 2、《深圳市体育中心运营管理有限公司清洁服务要求》

深圳市体育中心运营管理有限公司

2019年5月20日



附件 1:

深圳市体育中心运营管理有限公司清洁服务

询价回函

- 1、单位名称: _____ (加盖公章)
- 2、单位资质: _____
- 3、单位联系人: _____
- 4、联系电话、传真及电子邮箱: _____
- 5、报价表: 本项目投标人需提供两个报价表: **报价表 1** 和 **报价表 2**. 两个报价表的总额需一致。
- 6、其他: 投标人可根据服务经验提出相关建议和要求, 如计费及结算方式等。

报价表 1

序号	区域	面积 (m ²) A	单价 (元) B	合价 (元) C C=A×B	备注
1	深圳体育馆体育场 红线范围内、保龄 球馆	102450			
2	深圳游泳跳水馆红 线范围内	38033			
3	深圳市网羽中心红 线范围内及体育中 心园区内 4 片网球 场	21300			
4	合计				

报价表 2

岗位	职责	数量	单价	合价
一、体育馆体育场保龄球馆（33 人）				
项目经理	负责园区所有清洁保洁工作的安排 监督	1		
主管	配合项目经理工作, 完成清洁任务, 卫生巡查	2		
清洁员工	负责室内外的日常清洁	27		
绿化	负责馆外绿化带养护绿化和保洁	3		
设备	清洁及绿化设备费用			
小计 A				
二、游泳跳水馆（30 人）				
主管	配合项目经理工作, 完成清洁任务, 卫生巡查	1		
清洁员工	负责室内外及泳池池面的日常清洁	27		
绿化	负责馆外绿化带养护绿化和保洁	2		
设备	清洁及绿化设备费用			
小计 B				
三、深圳市网羽中心（7 人）				
主管	配合项目经理工作, 完成清洁任务, 卫生巡查	1		
清洁员工	负责室内外及泳池池面的日常清洁	7		
设备	清洁及绿化设备费用			
小计 C				
总计 D	$D=A+B+C$			

特别说明:

- 1、服务机构本次报价不作为本项目的正式报价。
- 2、服务机构对本项目及询价函均须严格保密。

附件 2:

深圳市体育中心运营管理有限公司清洁 服务要求

第一部分项目情况说明

本次清洁服务为深圳市体育中心内外围清扫保洁服务及绿化养护服务采购项目。深圳市体育中心运营管理有限公司为本项目招标单位，有权根据本项目投标方的具体情况，决定中标方承接本项目的深圳市体育中心（包含深圳市体育馆体育场、游泳跳水馆、网羽中心）内外围清扫保洁服务及绿化养护服务工程项目。

第二部分各区域面积

招标项目共三个标段：

（一）标段：深圳体育馆体育场红线范围内、保龄球馆。

总清洁面积为 102450 M²

包括但不限于：

- 1、体育馆体育场主馆、附馆内外清洁保洁工作。
- 2、体育馆体育场办公区及卫生间的清洁保洁工作。
- 3、体育馆体育场内外围绿化清洁保洁养护工作。
- 4、保龄球馆内部清洁保洁工作。

（二）标段：深圳游泳跳水馆红线范围内。

总清洁面积为 38033 M²

包括但不限于：

- 1、主馆、附馆、训练馆内外清洁保洁工作。
- 2、游泳跳水馆办公区及卫生间的清洁保洁工作。
- 3、游泳跳水馆内外围绿化清洁保洁养护工作。

（三）标段：深圳市网羽中心红线范围内及体育中心园区内 4 片网球场。

总清洁面积为 21300 M²

包括但不限于：

1. 网羽中心办公区及卫生间内外清洁保洁工作。
2. 网羽中心中心网球比赛场、室内网球馆、8 片室外网球场、及洗手间、体育中心园区 4 片网球场、体工队 5 楼羽毛球场的清洁保洁工作。

注：现场勘察或有增加。

第三部分 服务范围、承包方式及质量要求

一、服务范围

(一) 深圳体育馆体育场保龄球馆内外围清扫保洁服务及绿化养护服务区域，包括：

- 1、大厅、主馆、贵宾厅及附馆。地毯、门厅通道地面、内外玻璃幕墙及墙面（五米以下）、标识牌、信箱、公告栏、门及其他公用设施清洁保洁。
- 2、楼层公共通道。包括公用洗手间、连廊、玻璃、景观水池、消防楼梯、消防防火门、电梯面板、垃圾收集筒、花卉装饰等清洁保洁绿化养护。
- 3、公共洗手间。洗手间玻璃、台面、水龙头、墙面、隔板、便池、地面、纸巾架等；
- 4、消防通道；地面、墙面、防火门、消火栓、开关、标识指示牌、连廊、消防楼梯（地面、墙面、扶手及其公用设施清洁）、采光井、装饰物清洁。
- 5、办公区域、会议室。地面、墙面、门窗玻璃清洁、指示牌、刷卡机、饮水机、桌椅清洁、盆景清洁、沙发、拦隔板清洁、垃圾收集。
- 6、停车场。车场地面清洁、排水沟清理、消防栓清洁、各类标示牌清洁、电子显示屏、反光镜、各类功能门（设备房）清洁、出入口岗亭清洁。
- 7、外围、广场。垃圾杂物清扫（包括绿化带内）、果皮箱清理、护栏、玻璃洗净、灯光设施、3M以下玻璃清洁，架空层、架空管道、广告标识牌清洁、消防栓清洁、地下井、阴沟、雨污水管井清扫、停车场道闸、单车停车棚清洁。
- 8、垃圾站（服务区域内垃圾站及垃圾清理到指定地点）。垃圾清运及垃圾中转站冲洗、地面清扫、房门冲洗、垃圾房消毒冲洗、除臭及四害处理。
- 9、服务范围内有石材保养或是其它特殊清洁项目（如地毯），需特别注明保养维护的频率、方法，并相应配置懂吸尘技术的专业人员。
- 10、每年对体育馆体育场保龄球馆主馆贵宾厅沙发、地毯做深层清洗二次，每半年一次。
- 11、园区红线内排水管井及楼内排水设施疏通：定期检查，发现堵塞及时疏通。
- 12、园区所有大型活动、接待、突发事件的配合工作。
- 13、如有开荒清洁工作另附说明。
- 14、其他应招标单位要求，与本工程清洁相关的服务。
- 15、主要部位及物品的清洁频率：详见《清洁保洁日常作业标准》。

(二) 深圳游泳跳水馆内外围清扫保洁服务及绿化养护服务区域，包括：

- 1、服务大厅、主馆贵宾厅及训练馆二楼接待处。地毯、门厅通道地面、内外玻璃幕墙及墙面（五米以下）、标识牌、信箱、公告栏、门及其他公用设施清洁保洁。
- 2、楼层公共通道。包括公用洗手间、连廊、玻璃、景观水池、消防楼梯、消防防火门、电梯面板、垃圾收集筒、花卉装饰等清洁保洁绿化养护。
- 3、公共洗手间。洗手间玻璃、台面、水龙头、墙面、隔板、便池、地面、纸巾架等；
- 4、消防通道；地面、墙面、防火门、消火栓、开关、标识指示牌、连廊、消防楼梯（地面、墙面、扶手及其公用设施清洁）、采光井、装饰物清洁。
- 5、办公区域、会议室。地面、墙面、门窗玻璃清洁、指示牌、刷卡机、饮水机、桌椅清洁、盆景清洁、沙发、拦隔板清洁、垃圾收集。
- 6、停车场、地下两层车库。车场地面清洁、排水沟清理、消防栓清洁、各类标示牌清洁、电子显示屏、反光镜、各类功能门（设备房）清洁、出入口岗亭清洁。
- 7、外围、广场。垃圾杂物清扫（包括绿化带内）、果皮箱清理、护栏、玻璃洗净、灯光设施、3M以下玻璃清洁，架空层、架空管道、广告标识牌清洁、消防栓清洁、地下井、阴沟、雨污水管井清扫、停车场道闸、单车停车棚清洁。
- 8、垃圾站（服务区域内垃圾站及垃圾清理到指定地点）。垃圾清运及垃圾中转站冲洗、地面清扫、房门冲洗、垃圾房消毒冲洗、除臭及四害处理。

9、服务范围内有石材保养或是其它特殊清洁项目（如地毯、游泳池面、游泳池底吸尘），需特别注明保养维护的频率、方法，并相应配置懂吸尘技术的专业人员。

10、每年四月、十月对所有池面做深层清洗各一次，平时每季度清洗池面一次。每年对主馆贵宾厅沙发、地毯做深层清洗二次，每半年一次。

11、园区红线内排水管井及楼内排水设施疏通：定期检查，发现堵塞及时疏通。

12、园区所有大型活动、接待、突发事件的配合工作。

13、如有开荒清洁工作另附说明。

14、其他应招标单位要求，与本工程清洁相关的服务。

15、主要部位及物品的清洁频率：详见《清洁保洁日常作业标准》。

（三）深圳市网羽中心内外围清扫保洁服务区域，包括：

1、中心网球场、室内网球馆。门厅通道地面、沙发桌椅、内外玻璃幕墙及墙面（五米以下）、标识牌、信箱、公告栏、门及其他公用设施清洁保洁。

2、楼层公共通道。包括公用洗手间、连廊、玻璃、消防楼梯、消防防火门、垃圾收集筒、花卉装饰等清洁保洁。

3、公共洗手间。洗手间玻璃、台面、水龙头、墙面、隔板、便池、地面、纸巾架等；

4、办公区域、会议室。地面、墙面、门窗玻璃清洁、桌椅清洁、盆景清洁、沙发、垃圾收集。

5、停车场、地下车库。车场地面清洁、排水沟清理、消防栓清洁、各类标示牌清洁、电子显示屏、反光镜、各类功能门清洁。

6、外围、广场、道路。垃圾杂物清扫（包括绿化带内）、果皮箱清理、护栏、玻璃洗净、灯光设施、3M以下玻璃清洁、消防栓清洁、地下井、阴沟、雨污水管井清扫、停车场道闸。

7、垃圾站（服务区域内垃圾站及垃圾清理到指定地点）。垃圾清运及垃圾中转站冲洗、地面清扫、房门冲洗、垃圾房消毒冲洗、除臭及四害处理。

8、服务范围内有石材保养或是其它特殊清洁项目（如地毯吸尘），需特别注明保养维护的频率、方法，并相应配置专业人员。

9、每季度清洗路面一次。每年对室内馆大厅沙发、地毯做深层清洗二次，每半年一次。

10、园区红线内排水管井及楼内排水设施疏通：定期检查，发现堵塞及时疏通。

11、网羽中心所有大中小型比赛活动、接待、突发事件的配合工作。

12、其他应招标单位要求，与本工程清洁相关的服务。

13、主要部位及物品的清洁频率：详见《清洁保洁日常作业标准》。

二、承包方式：

投标方包工（包含法律法规所要求的所有保障）、包料、包垃圾清运、包疏通、包设备（清洁所需的所有专业设备）、保证各项环保要求、包服务质量、包安全。

三、质量要求：

1、服务质量

由招标单位制定质量标准且定期考核，具体见附件。

2、清洁耗材质量

清洁耗材采购需由正规厂商提供，严禁使用三无产品。

第四部分 投标单位要求

本次深圳市体育中心内外围清扫保洁服务及绿化养护服务采购项目招投标工作，投标单位需具备如下条件：

1. 持有国家工商行政管理部门颁发的有效企业法人营业执照；

2. 为深圳市清洁卫生协会会员单位,具有深圳市清洁卫生协会颁发的乙级资质证书以上;

3. 具有高端办公楼项目或体育场馆项目,日常维护经验,日常清洁保洁绿化养护的高标准、严要求的现场清洁作业能力;

4. 中标深圳市体育中心内外围区域日常清洁保洁绿化养护服务单位为提供清洁服务时选聘员工要求:

A、 具有初中以上文化,年龄不超过45周岁。

B、 无犯罪或其它不良情况记录;

C、 身体健康,形象较好,无传染性疾病或其它重大疾病的非残疾人士(本公司郑重申明本项条件并非是对残疾人士的歧视,而是出于现场实际工作的需要考虑);

D、 合同履行前员工进场及合同履行过程中,因人员流动或其它原因,需调换或新招员工的,在员工进场之前,需知会甲方,并经甲方同意并确认方可进场作业;

E、 具有三年以上的办公楼及体育场馆清洁绿化服务经验,熟练掌握清洁工作技能以及良好的服务理念。

第五部分 特别说明

一、全区域清洁人员设置70人,合同期一年。

二、分区域提供各馆区域清洁服务方案(包括:人员配置、岗位职责、服务标准及人工成本)。

三、投标单位需具备高空作业资质,能够满足现场高空作业需要。

四、能够合法处理危险废弃物。

五、场馆各办公区域按清洁岗位配置清洁推车,馆内池面配置全自动洗地机,外围配置电瓶式扫地车。

六、投标单位员工所有作业人员须统一着装;应按相关工作的作为规范为工作人员配备必要的安全防护措施,投标单位须对其作业人员在服务期内所发生的安全生产事故负责,并承担事故相关责任。

七、投标单位中标后需向管理处提交全年培训计划并提供当月培训记录及当月考勤记录。

八、投标单位须承诺人员缺岗七天内补齐。逾期未补齐,扣除当月此岗位清洁承包费。

九、投标单位需按国家规定购买员工保险。

十、投标单位在投标之前,必须认真阅读本招标书的说明、条件及规范等所有内容。投标单位因未能遵循此要求而造成的对本招标书要求投标单位提供的任何资料、信息、数据的遗漏,或任何非针对标书要求项目的报价,均须自担风险并承担可能导致其标书被废标的后果。

十一、本次深圳市体育园区内清洁保洁绿化服务提供方进场时间计划为2019年6月30日左右,但如因体育中心园区现场工程施工进度导致延期进场的,进场时间顺延且招标单位不承担任何责任。

十二、投标单位中标后,应在招标单位发出《中标通知书》七日内按招标单位要求与招标单位签署完毕《体育中心清洁服务承包书》。中标人在与招标单位签约过程中,中标人不得有在合同中书写违背本招标文件及投标文件实质性内容的条款等违背诚实信用原则的行为,否则招标人有权取消投标单位中标资格,并没收投标单位保证金。

十三、招标单位有权根据体育中心园区工程施工进度分项组织进行日常清洁保洁消杀维护作业,投标单位中标后应遵照执行,并及时按照招标单位要求进驻现场。现场清洁人员数量根据实际工作量进行调整。

十四、如遇政府相关部门或市投资控股有限公司等上级部门确定需要场馆改建、拆除、使用或收回招标管理服务标的或部分服务标的增加或减少的(清洁绿化服务范围)而使招标

项目无法履行的或使合同中约定的服务范围、服务人员、服务费用等增加或减少的，甲乙双方另行商议解除合同或签订补充协议服务费用相应增加或减少。

附件 A：《服务要求及标准》

1) 绿化养护服务要求及标准

项目	要求及标准
草地	1、无明显枯草、杂草和净土裸露； 2、草地修剪整洁，边缘完整； 3、施肥：定期施肥； 4、淋水：定期淋水，无干旱、无涝灾淹死； 5、保持无病虫害、无叶斑病、立枯病、腐烂病、锈病等。
树木	1、无枯干枝、断枝、死枝，无明显缺株、无倒树，无下垂枝、徒长枝、丛生枝、病虫枝、交叉枝、枯枝、烂头等； 2、乔木：每年 12 月至次年 2 月间，全面修剪、整形 1 次；灌木：绿篱线条整齐、有棱角； 3、无非正常落叶，焦叶、卷叶，无明显虫害； 4、施肥量适中，植物生长旺盛，无死苗，老化苗、黄化苗。 5、合理浇水，无干旱枯萎，无涝灾淹死。

2) 清洁卫生基本要求及标准：

(一) 体育馆体育场			
区域	面积 (M2)	数量	清扫基本要求
一、体育场	72962		
1、室内：	7243		
办公室	600	15 间	每工作日至少一次，保持清洁
会议室(贵宾厅多功能厅)	1000	5 间	保持清洁
看台玻璃房	430	13 间	保持清洁
办公区通道、租户通道	2000	-	保持清洁
配套功能房	1009	18 间	用前、用后清洁
一楼卫生间	210	12 间	每工作日两次
二楼卫生间	1664	52 间	保持清洁
南广场洗手间	80	2 间	保持清洁
配电、消防、设备间	250	3 间	保持清洁
2、室外：	61,719	-	
含：外围、道路、广场	25,800	-	每天 8:30 前清扫一次，全天巡回保洁，专人巡查。
一楼外围屋檐下	3,420	-	每天 8:30 前清扫一次，全天巡回保洁
体育场内场	16,800		每周至少清扫一次并保持清洁
东西门天桥	1000		保持清洁

球迷会篮球场(含办公室和宿舍、洗手间)	4000		保持清洁
绿化带	14,699	-	保持清洁
3、其它体育场红线范围内区域			
二、体育馆	29,188		
1、室内:	13,932		
含: 办公室	829	23 间	每工作日至少一次
会议室	517	5 间	用前、用后清洁
通道	1,534		保持清洁
配套功能用房(不常用)	907	17 间	用前、用后清洁
常用卫生间	358	10 间	每工作日至少一次
备用卫生间(赛时开放)	231	12 间	保持清洁
比赛场地	3,653		保持清洁
看台(6000 座位)	5,903		用前、用后清洁, 平时保持清洁
2、室外:	15,256		
含: 二楼外平台	6,685		保持清洁
馆外道路、广场	4,600		每天 8:30 前清扫一次, 全天巡回保洁, 专人巡查。
绿化带	3,971		保持清洁
3、其它体育馆红线范围内区域			
三、保龄球馆	300		保持清洁
(二) 游泳跳水馆			
区域	面积 (M2)	数量	清扫基本要求
一、游泳跳水馆	38,033		
1、室内:	19,733		
含: 办公室	782	30 间	每工作日至少一次
会议室	80	1 间	用前、用后清洁
贵宾厅(含厅)	260	5 间	保持清洁
大厅、通道	1,500		保持清洁
员工宿舍区域(含二楼办公室和洗手间)	1,540		保持清洁
训练馆三楼办公室	150	7 间	每工作日至少一次, 保持清洁
壁球室	150	3 间	用后清洁
功能房(常用)	270	8 间	保持清洁
功能房(不常用)	290	4 间	保持清洁
更衣室	490	8 间	冬季 6:30-20:30, 夏季 6:30-22:30, 每间更衣室需要专人随时保洁
卫生间	436	33 间	每天两次, 保持清洁
地下停车场(两层)	7,200		每天两次, 保持清洁
地下机房	4,585		每月拖擦一次, 保持清洁
看台及过道	2,000		保持清洁
2、室外:	14,000		
含: 外围道路, 广场	3,700		每天 8:30 前清扫一次, 全天巡回保洁, 专人巡查。
绿化带	10,300		保持清洁

3、泳池池面（不含水面）	4,300		保持清洁，每天清洁两次，每两个月磨洗一次池面，每年两次大清洗，需要配置大型专业全自动洗地机、高压水枪。备注：池底吸尘人员需配置懂吸尘技术的专业人员。
(三) 网羽中心			
区域	面积 (M2)	数量	清扫基本要求
一、中心网球比赛场			
3200			
1、室内：			
含：办公室		15 间	每工作日至少一次
会议室		1 间	用前、用后清洁
去 3F 楼梯及通道、去 2F 楼梯			保持清洁每月清洗 1 次
大厅、通道			保持清洁
员工宿舍区域(含二楼办公室和洗手间)			保持清洁
室外中心网球比赛场		1 片	每工作日至少一次，保持清洁，每月至少清洗 1 次
2、室外：外围道路，广场			每天 8:30 前清扫一次，全天巡回保洁，专人巡查。
二、室内网球馆			
5200			
功能房		14 间	保持清洁，需要专人随时保洁
会议室		1 间	用前、用后清洁
卫生间		一个	每天两次，保持清洁
室内两片网球场			每天两次，保持清洁每月清洗 1 次
大厅及走廊楼梯			每天两次，保持清洁
室内网球馆门口小停车场及外围道路			每天 8:30 前清扫一次，全天巡回保洁，专人巡查。
三、室外 8 片网球场			
6400			
8 片室外网球场每天打扫 4 次，保持地面干净，雨天进行场地推除水工作，每月清洗一次场地。 网球场至办公楼路面每天打扫 4 次，保持路面干净无垃圾，洗手间、更衣室每天打扫 4 次。			每天 8:30 前清扫一次，全天巡回保洁，专人巡查。
四、体工队 5 楼羽毛球馆			
1200			
			12 个场地每天拖 2 次，保持地面干净无垃圾 2、门口玻璃清洗每天 1 次，保持清晰 3、门口地面每天拖地 1 次，保持干净无垃圾 4、门口花盆擦拭每天一次 需要专人随时保洁。
五、体育中心园区 4 片网球场			
2734			
			保持清洁，每天清洁 4 次，每

			月清洗一次。
--	--	--	--------

3) 清洁卫生的具体要求及标准:

区域	项目	达标标准
室内	地面	保持干净、无污渍、无尘渍、无痰渍。
	墙面	保持干净、无尘渍、无蛛网。
	栏杆、扶手	保持干净、无尘渍。
	门、窗	保持光洁明亮、无污渍。
	垃圾篓	无痰渍、无异味、保持干净、光洁,垃圾不能超过容量 2/3。
	天花、风口、灯饰、悬挂物	保持干净、无尘渍、无污渍、无蛛网。
	办公家私	保持干净、无尘渍、无污渍、无蛛网。
	消防设备	无尘、无印渍、光洁明亮。
	植物、盆花、摆饰物	干净、无积尘、无蛛网及无杂物。
室外	地面	保持干净、无污渍
	绿化带	暴露的纸屑、胶袋、饮料瓶等垃圾及时清理,确保绿化带整洁
	设施、围栏、广告牌、灯柱	保持干净、无污渍
	沟、渠、池	保持干净、无堵塞
	垃圾桶	保持干净、不溢出、垃圾桶每周清洗
	明沟(井)、管道、雨(污)水井	保持干净、无堵塞
池面及更衣室特殊要求	池面	池面保持干净,无污渍,无积水;池面四周水篦子、两侧出发台及主馆 2、3 号池中间浮桥无污渍,无口痰,无青苔。每年(3-4)月份全面对外开放前和(9-10)月份戏水区闭关后要对全馆大清洗。各馆池面平均每 2 个月机器磨洗一次(刷洗池面的药水要用专业的多功能药水,不能用有刺激性味道的药水)。
	更衣室瓷砖、隔板、便池表面	更衣柜内外清洁;瓷砖、隔板、便池表面保持干净没污渍、洗手间无异味。
	防滑地垫	无污渍、无异味、地面无积水。
	浸脚池	浸脚池水的余氯含量应保持在 5~10mg/L、水质保持清澈,浸脚池至少 4 小时换水 1 次
	泳池内水质	全部泳池池底每天全部要吸尘一次(场馆提供泳池水底吸尘设备),须配备一名懂吸尘技术的专业人员。
公共卫生间	地面地漏	无污迹、水渍、烟头、毛发等,地漏无堵塞物、无附着物。
	墙面隔板	无灰尘、污迹,无粘贴、涂鸦痕迹,无蜘蛛网。
	台面、镜面	台面:无滞留水渍、黄迹、皂迹。镜面:无灰尘、无手印、光洁明亮 洗手盆:内外无污垢、光亮洁净,龙头无污迹、印迹。
	大小便器皿	无污垢、黄斑、锈渍、异味。

垃圾篓	外表无污渍、无异味，垃圾不超过容量 2/3，垃圾袋套装整齐。
天花风扇	目视无明显灰尘、无蜘蛛网、基本显本色。
洗手间门面	保持干燥、干净、光洁。
指示牌等悬挂装饰	保持干净、无尘渍、无污渍、无蛛网。
空气清新剂	适时喷洒于室内、保持空气清新。
保洁记录	保洁员按照要求巡查保洁，并在指定位置签名，管理人员按要求检查并签名。
地面	保持干净、无污渍、无尘渍、无痰渍。
墙面	保持干净、无尘渍。

附件 B 《人员配置一览表》

岗位	岗位职责	人数	备注
一、体育馆体育场保龄球馆（33人）			
项目经理	负责园区所有清洁保洁工作的安排监督	1	
主管	配合项目经理工作，完成清洁任务，卫生巡查	2	
清洁员工	负责室内外的日常清洁	27	
绿化	负责馆外绿化带养护绿化和保洁	3	
一、游泳跳水馆（30人）			
主管	配合项目经理工作，完成清洁任务，卫生巡查	1	
清洁员工	负责室内外及泳池池面的日常清洁	27	
绿化	负责馆外绿化带养护绿化和保洁	2	
一、深圳市网羽中心（7人）			
主管	配合项目经理工作，完成清洁任务，卫生巡查	1	
清洁员工	负责室内外及泳池池面的日常清洁	7	

附件 C 《清洁、绿化养护工具设备主要需求表》

（一）体育馆体育场清洁工具设备明细			
序号	名称	数量	单位
1	电瓶式扫地车	1	辆
2	吸水机	1	台
3	全自动洗地机	1	台
4	洗地机	1	台
5	高压水枪	1	把
6	吹风机	1	台
7	伸缩杆	3	套
8	玻璃刮刀	3	把
9	静电尘推	5	把
10	平板小车	1	辆
（一）体育馆体育场绿化工具设备明细			
序号	名称	数量	单位

1	剪草机	1	台
2	割灌机	1	台
3	绿篱机	1	台
4	喷雾器	2	台
5	剪刀	3	把
6	水管(100米)	2	卷
7	高枝剪	2	把
8	竹耙	3	把

(二) 游泳跳水馆清洁工具设备明细

序号	名称	数量	单位
1	电瓶式垃圾清运车	1	辆
2	驾驶式扫地车	1	辆
3	吸水机	2	台
4	全自动洗地机	2	台
5	洗地机	1	台
6	高压水枪	1	把

(二) 游泳跳水馆绿化工具设备明细

序号	名称	数量	单位
1	剪草机	1	台
2	割灌机	1	台
3	绿篱机	1	台
4	喷雾器	1	台
5	油锯	1	台
6	打边机	1	台

(三) 网羽中心清洁工具设备明细

序号	名称	数量	单位
1	电瓶式垃圾清运车	1	辆
2	驾驶式扫地车	1	辆
3	吸尘器	2	台
4	全自动洗地机	1	台
5	洗地机	1	台
6	高压水枪	1	把