

## 第四章 需求及技术规格

### 第一节 说明

1、投标人必须对本招标文件所列的所有采购内容进行投标，不得将项目中的内容拆开投标，如果项目有分包的，投标人也可以只对其中一个或几个分包进行投标，但不得将一个包中的内容拆开投标，否则将导致其投标被拒绝。投标人须认真填写第五章的偏离表，偏离表将作为重要的评标依据。

**重点说明：偏离表中“偏离度”由投标人自行判断后填写，内容仅供评委参考，评标委员会将根据具体响应内容给予是否偏离的认定，并以此作为最终评判。需求中要求提供证书、检测报告、承诺函或其他证明文件的，如投标人未按要求提供或提供的文件无法证明对应事项的，该项要求的响应偏离度评委会有权认定为“负偏离”，若该项要求为不可偏离项或实质性要求，做无效标处理；若该项要求非不可偏离项，则按评分标准做相应扣分处理。**

2、本招标文件要求中，凡标有“★”的地方均被视为不可偏离条款，投标人要特别加以注意并予以响应，否则，若有一项带“★”的要求未响应或不满足，将按投标无效处理；凡标有“▲”的地方均被视为重要要求，若有带“▲”的要求未响应或不满足的，将按加重扣分处理。

3、根据《深圳市政府采购落实支持企业复工复产政策的实施细则》【深府购[2020]24号】的规定，对于需要考察投标人资质、认证等情况的，投标人提供的证书已到期的（到期时间为2020年1月1日至2020年6月30日），视为在有效期范围内。（该标准暂执行至2020年6月30日）

4、**进口产品：**对于经财政部门审批同意采购进口产品的，即使在进口产品中，也优先采购向我国企业转让技术、与我国企业签订消化吸收再创新方案的供应商的进口产品是指在采用综合评分法时，如果有两家以上经评审最高得分相同时具有优先性；在采用最低价评标法时，如果经评审最低价在两家以上时具有优先性。供应商如果满足上述条件，须自行在投标文件中提供上述证明文件，否则，不具备优先性。

第二节 需求一览表

序号	货物名称	数量	单位	预算金额	备注
1	深圳麒麟山庄员工餐厅厨房改造项目	1	批	35万元	拒绝进口

- 1、本项目的控制金额（含税单价合计）为人民币 35 万元；
- 2、本项目不接受进口产品参与投标。

### 第三节 技术需求明细

#### 1、货物用途、功能说明

为保障深圳麒麟山庄员工厨房的改造，开展采购员工厨房改造项目。

#### 2、技术要求表

<b>(一) 厨具设备更换内容：</b>					
序号	品名	规格	工艺及配置	单位	数量
1	不锈钢连油网烟罩	L*1350*500	材料：壳体采用 304#1.5mm 厚不锈钢，侧、围板采用 304#1.2mm 厚不锈钢板，激光切割整体折弯焊接而成；不锈钢机制件加固，底部接油槽及活动集油器，设计应能吸收和排除所有由厨房设备产生的热气、水蒸气 and 油雾；	米	11.5
2	不锈钢封墙钢	14500*H*2000	材料：采用 304#1.5mm 厚不锈钢板，激光切割、折弯、焊接、抛光打磨制作；	米	14.5
3	天然气耐用稳定型双头矮汤炉 (铝外壳 E6 鼓风机)	1380*760*500+250	材料：炉面、炉背 304#1.5mm 不锈钢板，炉体骨架：40*40*4.5mm 角铁三遍防锈处理，炉花：精铸铁炉花；Φ38 不锈钢脚及可调子弹脚。配稳定耐用型沟风炉头，手动点火或点火枪点火模式。	台	1
4	天然气四头煲仔炉	800*800*810+150	材料：采用 304 不锈钢制作。面板背板 1.5mm，侧板、开关板 1.0mm，配天然气蛋糕式精铸炉头及炉花板，Φ38 不锈钢脚及可调子弹脚。	台	1
5	天然气耐用稳定型双竖门蒸饭柜 (铝外壳 E4 鼓风机)	910*910*1850	材料：采用 304 不锈钢制作。柜箱梁柱及门板采用 δ=1.5mm 不锈钢板，侧板、开关板，柜箱内层用板 δ=1.0mm 厚不锈钢板制作，门为竖式对开，柜箱蒸汽释放减压装置，全自动进水，水位稳定模式，配稳定耐用型 5 寸鼓风机式沟风炉头，手工或电子枪点火模式，4.75MM 厚熟铁板板水胆 3 层防锈处理，配 Φ50 镀锌钢管脚，外套不锈钢管套及可调式子弹脚；	台	1
6	天然气耐用稳定型三门蒸柜 (铝外壳 E4 鼓风机)	910*910*1850	材料：采用 304 不锈钢制作。柜箱梁柱及门板采用 δ=1.5mm 不锈钢板，侧板、开关板，柜箱内层用板 δ=1.0mm 厚不锈钢板制作，门为下翻式，柜箱蒸汽释放减压装置，全自动进水，水位稳定模式，配稳定耐用型 5 寸鼓风机式沟风炉头，手工或电子枪点火模式，4.75MM 厚熟铁板板水胆 3 层防锈处理，配 Φ50 镀锌钢管脚，外套不锈钢管套及可调式子弹脚；	台	1
7	天然气耐用稳定型单头蒸炉 (铝外壳 E4 鼓风机)	1000*1250*810+440	材料：采用 304 不锈钢制作。面板 δ=1.5mm，背板 δ=1.0mm 厚 304# 不锈钢板制作，前沿带溢水排污槽，配挡渣板；炉	台	1

	机)		体骨架采用 40*40*4.5mm 角铁 3 重防锈处理；全自动进水，水位稳定模式，配稳定耐用型 5 寸鼓风式沟风炉头，手工或电子枪点火模式，4.75MM 厚熟铁板水胆 3 层防锈处理，配Φ50 镀锌钢管脚，外套不锈钢管套及可调式子弹脚；		
8	炉拼台连前封板	现场定制	材料：台面采用 304# $\delta=1.5\text{mm}$ 厚不锈钢板，封板采用 1.0mm 厚不锈钢板；激光切割、折弯、焊接、抛光打磨制作；	台	3
9	天然气耐用稳定型左单头小炒连右大炒炉及单尾撑 (铝外 E4*2 壳鼓风机)	2000*1250*810+440	材料：采用 304 不锈钢制作，面板 1.5mm，围板 1.0mm；前沿带溢水排污槽，配挡渣板；炉包为不锈钢整体冲压成型；炉体骨架采用 40*40*4.5mm 角铁 3 重防锈处理；配稳定耐用型 4 寸及 5 寸鼓风式沟风炉头，手工或电子枪点火模式，底板、炉膛、烟窗均为 2.0mm 熟黑铁板 3 层防锈处理，配Φ50 镀锌钢管脚，外套不锈钢管套及可调式子弹脚；附件：配尾撑、五味板、锅架、炸篱架、摇摆水龙头。	台	1
10	天然气耐用稳定型双大炒炉及单尾撑 (铝外壳 E4*2 鼓风机)	2300*1250*810+440	材料：采用 304 不锈钢制作，面板 1.5mm，围板 1.0mm；前沿带溢水排污槽，配挡渣板；炉包为不锈钢整体冲压成型；炉体骨架采用 40*40*4.5mm 角铁 3 重防锈处理；配稳定耐用型 5 寸鼓风式沟风炉头，手工或电子枪点火模式，底板、炉膛、烟窗均为 2.0mm 熟黑铁板 3 层防锈处理，配Φ50 镀锌钢管脚，外套不锈钢管套及可调式子弹脚；附件：配尾撑、锅架、炸篱架、摇摆水龙头。	台	1
11	天然气耐用稳定型左单头小炒炉连单尾撑 (铝外 E4 壳鼓风机)	1100*1250*810+440	材料：采用 304 不锈钢制作，面板 1.5mm，围板 1.0mm；前沿带溢水排污槽，配挡渣板；炉包为不锈钢整体冲压成型；炉体骨架采用 40*40*4.5mm 3 重防锈处理；配稳定耐用型 4 寸鼓风式沟风炉头，手工或电子枪点火模式，底板、炉膛、烟窗均为 2.0mm 熟黑铁板 3 层防锈处理，配Φ50 镀锌钢管脚，外套不锈钢管套及可调式子弹脚；附件：配尾撑、五味板、锅架、炸篱架、摇摆水龙头。	台	1
12	矮汤炉右侧隔热板	760*20*250	材料：采用 304#1.2mm 厚不锈钢制作	件	1
13	煲仔炉右侧隔热板	800*20*150	材料：采用 304#1.2mm 厚不锈钢制作	件	1
14	全自动灭火系统	双瓶组	用料说明：装置外形尺寸： 双瓶组（主箱 600*480*230mm，辅箱 600*240*230mm） 产品参数：食用油专用灭火剂单瓶 11.5L，双瓶组 23L；灭火剂管道压力 1.2MPa，贮气瓶 12MPa，燃气关闭阀 0.1MPa；单瓶组喷	套	1

			嘴数量 $\leq 10$ ，双瓶组喷嘴数量 $\geq 11 \leq 18$ ；温感器动作温度 $183^{\circ}C \pm 5^{\circ}C$ ；灭火剂喷洒时间 $5 \sim 10min$ ，冷却水持续喷洒时间 $> 5min$		
15	防滑踏板	11500*760*50	材料：框架采用 $38*38*1.2mm$ 厚不锈钢方通制作，面板采用 $3mm$ 厚防滑铝板；	台	1
16	所有旧设备拆除、搬运人工及运至市政指定场所处理填埋费用		包括旧厨具设备，抽排烟鲜风设备	项	1
17	新设备运输、安装调试人工费用			项	1
(二) 抽排烟系统更换内容：					
1	主厨房 30 寸低噪音排油烟风柜	18.5KW/380V	转速 (r/min) : 620 风量 ( $m^3/h$ ) : 40450 全压 (Pa) : 725 电机功率 (kw) : 18.5	台	1
2	排烟柜九线制控制箱	18.5KW/380V	18.5kw/380V, 采用质量稳定可靠的著名品牌电器部件制作, 具有漏电, 缺相, 过载, 过热, 延时启动保护功能	台	1
3	主厨房 25 寸低噪音鲜风柜	11KW/380V	转速 (r/min) : 720 风量 ( $m^3/h$ ) : 30660 全压 (Pa) : 580 电机功率 (kw) : 11	台	1
4	鲜风柜九线制控制箱	11KW/380V	11kw/380V, 采用质量稳定可靠的著名品牌电器部件制作, 具有漏电, 缺相, 过载, 过热, 延时启动保护功能	台	1
5	排烟风柜防震架连专用阻尼避震器件	现场配排烟柜定制	采用 10#槽钢配 5#角钢及专用高耐衰减金属阻尼器件制作, 制作足够维修站位及上下梯位, 并作防锈处理	套	1
6	排烟风柜底不锈钢接油底座连去漏油管道装置	按现场尺寸定制	1.2mm 不锈钢板材及 1 寸半 PVC 管道配件, 接至一楼排污沟	套	1
7	排烟风柜进口软接	按现场尺寸定制	采用双层柔性防渗油材料制作	套	1
8	鲜风柜防震架连专用阻尼避震器件	现场配鲜风柜定制	采用 10#槽钢配 5#角钢及专用高耐衰减金属阻尼器件, 包括足够的维修踩脚位及地面上架楼梯, 并作防锈处理	套	1
9	鲜风柜出风口软接	按现场尺寸定制	采用双层柔性防渗油材料制作	套	1
10	排油烟管道	1.2mm 国际镀锌板	每节管道接口处四边需要安装弹性胶条, 再涂装优质防水高粘性耐候胶, 最后用 10 厘螺母螺杆均匀受力拧紧法兰, 管道需充分适配排烟风柜的风量风压负载要求, 中间加“十”字撑码加强, 保证不渗油。所有非直型管每 $1 m^2$ 一律按 $2.5 m^2$ 计数。	$m^2$	118
11	鲜风管道	1.2mm 国际镀锌板	每节管道接口用 10 厘螺母螺杆均匀受力拧紧法兰, 管道需充分适配鲜风柜的风量	$m^2$	97

			风压负载要求，中间加“十”字撑码加强，所有非直型管每 1 m <sup>2</sup> 一律按 2.5 m <sup>2</sup> 计数。		
12	排烟、鲜风管道安装吊码	4#角铁	4#角铁防锈处理	项	1
13	排烟柜出口鲜风柜进口防鼠网	按现场尺寸定制	不锈钢支网	套	2
14	鲜风管道风咀	Φ210 不锈钢及 400*200 铝	Φ210 不锈钢可调风咀及 400*200 铝制风咀	套	22
15	炉背墙底排风轴流风机	375W/220V、16 寸	厂家标准	台	3
16	风机罩	1.2mm 镀锌板	包镀锌板及外墙风机安装角铁架，并作防锈处理	套	12
17	维修楼梯	600 宽*11000 长	由一楼至二楼天台做排烟风柜保养维修上下扶手楼梯，采用 4#角钢分段受力支撑焊接防锈处理。	套	1
18	电源线及安装辅材			项	1
19	轴流风机管道	470*470*500	材料：采用 304#1.2mm 厚不锈钢制作	件	3
(三) 土建水电部份改造内容					
烹饪区、精加工区					
1	原地面瓷砖铲除		(1) 人工	m <sup>2</sup>	40
2	排水沟开挖		(1) 人工，已含进总排污井长度	m	15
3	水泥砂浆修复		(1) 人工	m	15
4	炉背轻质砖墙砌筑		(1) 高度 2.4 米 (2) 轻质砖 (3) 人工、辅料	m <sup>2</sup>	35.8
5	砖墙双面抹灰		(1) 基层厚度、砂浆配合比：40 厚 1:3 水泥砂浆找平层，结合层满刮纯水泥浆； (2) 人工	m <sup>2</sup>	71.6
6	排水沟贴砖 (300mm 以内)	300*300 以内	(1) 300*300 以内防滑地砖； (2) 人工、安装	m <sup>2</sup>	13.8
7	地面贴防滑砖	300*300 以内	(1) 300*300 以内防滑地砖； (2) 人工、安装	m <sup>2</sup>	40
8	排水沟盖板 (300mm 宽)	300mm	采用 2.0mm 厚不锈钢数控冲孔防滑地沟盖板，1.2mm 厚不锈钢压沿板固定地沟沿边；	m	12
9	电缆铺设	YJV-6*6mm <sup>2</sup> +1*4	(1) 名称：动力电缆 (2) 型号：WDZB-YJV-(6*6mm <sup>2</sup> +1*4)	m	300
10	电源线铺设	2.5mm <sup>2</sup>	(1) 名称：炉具用 (2) 型号：ZRBV-*2.5mm <sup>2</sup>	m	600
11	电气配管	JDG25	(1) JDG25 管铺装 (2) 接线盒 86H 明装	m	600
12	排烟及鲜风管道出墙玻璃窗修复	据现场尺寸定制	(1) 包工包料。	项	1
13	单联开关		(1) 接线盒 86H 明装 (2) 人工安装	个	13
14	防水插座连底盒		(1) 五孔带开关	个	13
15	线管配件		(1) 弯头、杯梳、码仔	批	1

			(2) 人工安装		
16	给水管	DN20	(1) 联塑 PPR 给水管 DN20	m	60
17	排水管	DN50	(1) 联塑 PVC 排水管 DN50 及配件	m	30
18	球阀	DN25	(1) 球阀 DN25	个	2
19	角阀	DN20	(1) 角阀 DN20	个	9
20	给水管配件		(1) 联塑三通、弯头、直接等	批	1
21	排烟、鲜风、轴流 风机开墙洞及修 补费用		(1) 包工包料	项	1
22	建筑垃圾清运及 市政填埋费用			项	1
23	材料搬运人工费 用			项	1

#### 第四节 商务需求明细

### 商务需求表

序号	目录	商务需求
<b>(一) 免费保修期内售后服务要求</b>		
1	维修响应及故障解决时间	在保修期内, 提供 24 小时电话服务热线, 一旦发生质量问题, 投标人保证在接到通知 4 小时内赶到现场进行修理或更换, 8 小时内解决问题, 若在规定时间内不能修复, 需马上提供替用件, 或提供同样工程的设备免费供使用单位使用, 直到故障设备修复为止。
2	关于免费保修期	货物免费保修期叁年, 时间自最终验收合格并交付使用之日起计算。
3	设备备件要求	所供应的产品同时包含了配备正常使用条件下本批设备 5 年使用量的随机备品备件(所配备的备品备件如维修时才需更换, 非指随货配送); 合同签订前, 采购人将要求中标人就此事项签署承诺书作为签订合同的前提条件。如果因机器和配件停产造成设备无法维修者, 必须无条件免费更换整机保证正常使用。
4	安装、调试要求	在货物到达使用单位后, 中标人应在 2 天内派工程技术人员到达现场, 在采购方技术人员在场的情况下开箱清点货物, 组织安装、调试, 并承担因此发生的一切费用。正常使用情况下, 非人为误操作而涉及零配件的维修及更换的一切费用由中标人负担。
<b>(二) 免费保修期外售后服务要求</b>		
1	报障修理	中标人接到报障通知后, 24 小时内赶到现场进行修理, 并在 24 小时内消除故障或提供应急措施。
2	设备维修	由使用部门联系中标人进行维修, 使用部门验收合格, 且中标人提供维修专用发票后, 使用方支付维修费用。中标人不得以任何理由不按时进行设备维修。
3	优惠服务	中标人应提供设备保修期到期后的延保优惠服务。
<b>(三) 其他商务要求</b>		
1	关于交货	<p>★1.1 合同履行服务期限: 签订合同后, 在批量订货后 35 天(日历日)内交货。</p> <p>1.2 投标人必须承担的设备运输、安装调试、验收检测和提供设备操作说明书、图纸等其他类似的义务。</p> <p>1.3 交货地点: 采购单位指定地点</p>
2	关于验收	<p>2.1 投标人货物经过双方检验认可后, 签署验收报告, 产品保修期自验收合格之日起算, 由投标人提供产品保修文件。</p> <p>2.2 当满足以下条件时, 采购人才向中标人签发货物验收报告:</p> <p>a、中标人已按照合同规定提供了全部产品及完整的技术资料。</p> <p>b、货物符合招标文件技术规格书的要求, 性能满足要求。</p> <p>c、货物具备产品合格证。</p>

3	违约责任	3.1 中标人不能交货的，需偿付不能交货部分货款的 5 % 的违约金并按主管部门相关规定处理。
		3.2 中标人逾期交货的，将被没收履约保证金并按主管部门相关规定处理。
		3.3 中标人所交付产品、工程或服务不符合其投标承诺的，或在投标阶段为了中标而盲目虚假承诺、低价恶性竞争，在履约阶段则通过偷工减料、以次充好而获取利润的，将被没收履约保证金，并被相关履约评价机构评为履约等级“差”并按主管部门相关规定处理。
4	其他	投标人应按其投标文件中的承诺，进行其他售后服务工作。

## 一、★付款方式

合同签订后预付 30%，所有项目完工经验收合格后付 65%，5%的质保（发票需是有效的增值税专用发票）。

## 二、★产品质量要求

1、投标人应对交货产品质量及使用安全负责。并提交生产厂家的营业执照、生产许可证、环境监测合格认证等文件。

2、货物运送至指定收货点后完成采购人验收签字，并不能免除中标人对货物质量应承担的责任，只要在质保期内采购人使用完毕且未发生对使用人造成损害后，该货品的质量风险才能免除。

## 三、投标报价要求

1、★本项目报价应包括但不限于生产成本、包装运输、保险、法定税费和利润等交货前的一切成本费用。由投标人根据招标文件所提供的资料自行测算投标报价；一经中标，投标报价作为中标单位与采购单位签定的合同金额的供货结算价格，合同期限内不做调整；

2、投标人应根据其交货成本自行决定报价。评标委员会认为投标人的报价明显低于其他通过符合性审查投标人的报价，有可能影响服务质量或不能诚信履约的，将会要求该投标人在评标现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料。投标人不能证明其报价合理性的，评标委员会应将其作为无效投标处理。若评审委员会成员对是否须由投标人作出报价合理性说明，以及书面说明是否采纳等判断不一致的，按照“少数服从多数”的原则确定评审委员会的意见。

3、投标人的投标报价，应是本项目招标范围和招标文件及合同条款上所列的各项内容中所述的全部，不得以任何理由予以重复，并以投标人在中提出的综合单价或总价为依据；

4、除非政府集中采购机构通过修改招标文件予以更正，否则，投标人应毫无例外地按招标文件所列的清单中项目和数量填报综合单价和合价。投标人未填综合单价或合价的项目，视作该项费用已包括在其它有价款的综合单价或合价内；

5、投标人应先到项目地点踏勘以充分了解项目的位置、情况及任何其它足以影响投标报价的情况，任何因忽视或误解项目情况而导致的索赔或服务期限延长申请将不获批准；

6、投标人不得期望通过索赔等方式获取补偿，否则，除可能遭到拒绝外，还可能将被作为不良行为记录在案，并可能影响其以后参加政府采购的项目投标。各投标人在投标报价时，应充分考虑投标报价的风险。

#### **四、注意事项**

1、★中标人不得将本项目以任何方式分包或转包给任何单位和个人。否则，采购单位有权即刻终止合同，并要求中标人赔偿相应损失。

2、★投标人使用的产品标准必须是国际公认或国家、或地方政府颁布的同等或更高的标准，如投标人使用的产品标准低于上述标准，评标委员会将有权不予接受，投标人必须列表将明显的差异详细说明。

3、供应商须在法定质疑期内一次性提出针对同一采购程序环节的质疑。

4、本项目按照政府采购相关法律法规和政策文件规定执行。

## 第五节 投标文件否决性条款摘要

### 1、投标文件有下列情形之一的，不予受理：

- 1.1 在投标截止时间以后送达的，或者未送达指定地点的；
- 1.2 投标文件未密封的；
- 1.3 投标人的名称与购买招标文件时登记的不一致的。

### 2、投标文件有下列情形之一的，按无效标处理：

- 2.1 投标人未按照招标文件的要求提供投标保证金的；
- 2.2 投标文件无法定代表人签字或盖章，或签字人无法定代表人有效授权委托书原件的；
- 2.3 投标人资格条件不符合国家有关规定和招标文件要求；
- 2.4 投标总价或分项报价超过预算控制金额的；
- 2.5 开标一览表出现无报价或报价为零或有选择性报价的；
- 2.6 投标人以他人的名义投标、串通投标、以行贿手段谋取中标或者以其他弄虚作假方式投标；
- 2.7 评标委员会认为投标人的报价明显低于其他通过符合性审查投标人的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，应当要求其在评标现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；投标人不能证明其报价合理性的，评标委员会应当将其作为无效投标处理；
- 2.8 投标人拒不按照要求对投标文件进行澄清、说明或者补正的；
- 2.9 文件的关键内容字迹模糊、无法辨认的；
- 2.10 投标函未按规定填写的；
- 2.11 投标有效期不足的；
- 2.12 投标人的投标未能在实质上响应招标文件提出的所有实质性要求和条件（不可偏离条款）的；
- 2.13 投标报价有严重缺漏项目的；
- 2.14 联合体投标未附联合体各方共同投标协议的；联合体成员再以自己名义单独投标，及组成或参加其他联合体在同一项目中投标的；
- 2.15 投标人递交两份或多份内容不同投标方案（招标文件规定提交备选投标方案的除外）；
- 2.16 投标文件只对同一项目包中的部分内容投标，或把同一项目包中的内容拆开的投标；
- 2.17 评标委员会根据招标文件的规定对投标文件的计算错误进行修正，投标人不接受修正后的投标报价的；
- 2.18 投标文件符合法律、法规及招标文件中规定的其他否决因素的。

## 第六节 评标方法及程序

### 一、本项目评标及定标方法

序号	项目	内容
1	定标方式	<input checked="" type="checkbox"/> 授权评标委员会确定中标单位 <input type="checkbox"/> 评标和定标分离
2	评标方法	<input checked="" type="checkbox"/> 综合评分法 <input type="checkbox"/> 最低价法
3	价格评审优惠政策	根据《政府采购促进中小企业发展暂行办法》（财库[2011]181号）、《财政部 司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）和《三部门联合发布关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，对满足价格扣除条件且在投标文件中提交了《中小企业声明函》、《残疾人福利性单位声明函》或省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件的投标人，其投标报价扣除 10%后参与评审（如接受联合体投标且联合体协议中明确约定小微企业的协议合同金额占到联合体协议总金额 30%以上的，价格扣除比例为 3%，联合体各方均为小微企业的，价格扣除比例为 3%）。对于同时属于小微企业、监狱企业或残疾人福利性单位的，不重复进行投标报价扣除。（本条所涉企业均指国内企业）

**备注：**用“”标识时表明该选项被采购人选用，用“”标识时表明该选项未被采购人选用。

### 二、本项目评标信息

#### 1、资格性检查表

序号	评议内容	评议结果
1	投标人不具备招标资质要求，或未提交相应资格证明材料(详见 交易公告 投标人资质要求，其中未列示的资质要求不得导致废标。)	合格/不合格
2	投标人不具备国家有关法律规定的有关资质的	合格/不合格
3	投标人未按交易公告要求缴纳电子招投标服务收费的	合格/不合格

#### 2、符合性检查表

序号	评议内容	评议结果
1	按照招标文件的格式详细填写“投标函”	合格/不合格
2	按照招标文件的格式详细填写“政府采购投标及履约承诺函”	合格/不合格
3	开标一览表未出现无报价、报价为零或有选择性报价的	合格/不合格
4	投标总价或分项报价未超过预算控制金额	合格/不合格
5	评标委员会认为投标人的报价明显低于其他通过符合性审查投标人的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，投标人能在评标现场合理的时间内提供书面说明（必要时提交相关证明材料）或提交的书面说明能证明其报价合理性。（若评标委员会成员对是否须由投标人做出报价合理性说明，以及书面说明是否采纳等判断不一致的，按照“少数服从多数”的原则确定。）	合格/不合格
6	实质性满足招标文件要求和条件（不可偏离项检查）	合格/不合格
7	投标文件载明的招标项目 <b>合同履行服务期限</b> 未超过招标文件规定的期限（以开标一览表为准）	合格/不合格

8	投标文件载明的免费保修期不低于招标文件规定的期限	合格/不合格
9	按招标文件的要求填报所投产品具体完整的品牌、型号、产地	合格/不合格
10	《技术偏离表》和《商务偏离表》已提交	合格/不合格
11	“否决性条款”列明的其他情况	合格/不合格
12	结论	通过/不通过

## 3、评分表

序号	评分项				权重
1	价格				40
投标报价价格分=(评标基准价/投标报价)×40 评标基准价为满足招标文件要求且投标价格最低的投标报价。					
2	技术部分				24
	序号	评分因素	权重	评分方式	评分准则
	1	技术规格偏离情况	18	评委评分	评审委员会根据《技术偏离表》(以下简称“偏离表”)响应情况进行打分,全部满足的得18分,技术参数项未满足一项扣1分。扣完为止。 评审依据:投标人填写的技术偏离表。
	2	安全保障	3	评委评分	投标人购买了厨房设备的产品责任保险; (1)最高赔付保险额为人民币5000万元或以上,得3分; (2)最高赔付保险额为人民币5000万元以下(不含5000万元),得2分; (3)无投保,得0分。 <b>注:提供相关证书、保险单扫描件,原件备查。未提供不得分。</b>
	3	项目实施方案	3	评委评分	<b>评审标准:</b> 详细阐述交货计划、安装计划、人员组织及管理方案等进行综合打分: (1)投标文件响应内容全面; (2)投标文件响应内容具体; (3)投标文件响应内容针对性强; (4)投标文件响应内容科学合理; (5)投标文件响应内容可操作性强。 满足以上五项要求的评价为优得3分; 满足以上四项要求的评价为良得2分; 满足以上三项要求的评价为中得1分; 满足以上一项要求的评价为合格得0.5分; 完全不满足的评价为差不得分。0分专家需要说明。
3	商务部分				11
	序号	评分因素	权重	评分方式	评分准则
	1	免费保修期内售后服务要求偏离情况	4	评委评分	投标人应如实填写《免费保修期内售后服务要求》,评审委员会根据响应情况进行打分,全部满足要求的得4分,未满足一项扣1分。最低得0分。
	2	免费保修期外售后服务要求偏离情况	3	评委评分	投标人应如实填写《免费保修期外售后服务要求》,评审委员会根据响应情况进行打分,全部满足要求的得3分,未满足一项扣1分。

					最低得 0 分。
	3	其他商务条款偏离情况	4	评委评分	投标人应如实填写《其他商务条款》，评审委员会根据响应情况进行打分，全部满足要求的得 4 分，未满足一项扣 1 分。最低得 0 分。 <b>注：标★项的不在本项评分范围内。</b>
4	综合实力				15
	<b>序号</b>	<b>评分因素</b>	<b>权重</b>	<b>评分方式</b>	<b>评分准则</b>
	3	资格认证及授权情况	5	评委评分	1、投标人提供 ISO9001 质量管理体系认证证书、ISO14001 环境管理体系认证证书、OHSAS18001 职业健康安全管理体系认证证书，每提供 1 项得 1 分（最高得 3 分）。 2、投标人提供中国环境标志（II 型）产品认证证书，认证产品：厨房设备，得 2 分，未提供或不满足得 0 分。 证明文件：提供以上证明文件加盖投标人公章（不清晰或无法辨认的，一律视为无效 不得分）
	4	同类项目业绩	10	评委评分	1、投标人近三年（即 2017 年 1 月 1 日至本项目招标公告发布日）完成同类供货成功案例：提供 1 个合同案例得 1 分，附有中标通知书的在此得分基础上每个业绩加 0.5 分；最高得分 10 分。 2、证明文件：提供合同关键页、中标通知书，以合同签订日期为准；未提供或提供的不符合或提供不清晰导致无法判断的均不得分。
5	疫情防控				5
	<b>序号</b>	<b>评分因素</b>	<b>权重</b>	<b>评分方式</b>	<b>评分准则</b>
	1	疫情防控重点保障企业	3	评委评分	纳入全国性名单或地方性名单的疫情防控重点保障企业（以下简称“重点保障企业”），直接参与我市政府采购投标的，提供至少一项自身属于重点保障企业的证明材料（名单查询网页链接、名单网页截图、政府部门出具的文件或者企业享受重点保障企业优惠政策的其他证明文件均可），即可获得评审得分。
	2	稳岗企业	2	评委评分	未裁员或裁员率低于 20% 的企业，即投标前一个月实际参加社会保险（至少包括养老保险）的员工人数（含免缴或延期缴纳社会保险人数）不低于 2019 年 12 月同口径人数 80%（含）的企业，视为稳岗企业，提供自身符合稳岗企业条件的承诺函即可获得评审得分。
6	诚信情况				5
	<b>序号</b>	<b>评分因素</b>	<b>权重</b>	<b>评分方式</b>	<b>评分准则</b>
	1	诚信	5	评委评分	根据《深圳市财政委员会关于加强招投标评审环节诚信管理的通知》（深财购[2013]27 号）和《深圳市财政委员会关于印发〈深圳市政府采购供应商诚信管理暂行办法操作细

					则》的通知》(深财购[2017]42号)的要求,投标人在参与政府采购活动中存在诚信相关问题且在主管部门相关处理措施实施期限内的,本项不得分,否则得满分。由投标人出具承诺函原件,格式不限。
合计权重			100		

**说明:** 1、本评分表中每一栏的得分最高不得超过该项评审指标的分值。2、表中要求提供相关计分证明文件的内容,投标文件中须明确加以说明,未按要求提供相关文件或说明不清楚的按不符合要求处理。3、综合以上分析比较,评委会将对各投标文件进行书面的量化评定,得分精确到小数点后两位。4、价格、技术、商务部分为针对项目具体情况设置项目,累加满分为100分。5、以上评分细则表中要求原件备查的资料,如需查验原件,招标组织机构将提前通知各报名参加投标的供应商,各供应商应在递交投标文件截止时间前同时递交评分表中的原件备查资料的原件,如经通知后未提交原件的或未按时提交原件的该评分项不得分。所有递交的原件备查资料在专家评审完毕后,归还各投标供应商。

### 三、评标及定标程序

#### (一) 授权评标委员会确定中标单位的方式

##### ● 综合评分法

#### 1、资格性审查

(1) 采购代理机构根据《资格性检查表》的内容和标准,对投标人的投标文件进行审查。

(2) 资格性检查的对象是投标人提交的投标文件,采购代理机构只就投标文件中所载明的情况进行审查。

(3) 资格性检查的结果是“通过”或“不通过”,只有逐条通过《资格性检查表》各项检查的投标方能进入下一阶段的评标,否则将导致其投标被废标。

#### 2、符合性检查

(1) 评标委员会根据《符合性检查表》的内容和标准,对所有通过资格性核查的投标文件进行审查。

(2) 符合性检查的对象是投标人提交的投标文件,评标委员会只就投标文件中所载明的情况进行审查。

(3) 符合性检查的结果是“通过”或“不通过”,只有逐条通过《符合性检查表》各项检查的投标方能进入下一阶段的评标,否则将导致其投标被废标。

#### 3、商务、技术及价格评议

(1) 评标委员会根据《评分表》的内容和标准,对通过资格性和符合性检查的投标进行商务、技术及价格评议。

(2) 评标委员会将对照招标文件中的商务、技术需求条款和投标文件中的商务、技术条款响应进行评议。评标委员会成员将按照《评分表》确定的分值独立对每个投标的商务、技术及价格部分以打分的方式进行评议。

#### 4、中标人的确定

(1) 采购方授权评标委员会确定中标单位,每个投标单位的评标总得分以所有评标委员会成

员的独立评分汇总后确定，以评标总得分最高的投标人为中标人。

(2) 评标总得分相同的，按投标报价由低到高顺序排列；评标总得分且投标报价相同的，按技术指标（技术部分）得分优劣顺序排列；如技术指标（技术部分）得分仍然相同的，则采用抽签方式确定排序。